



**14** GICSA  
EMPRESA CONSTRUCTORA





**GICSA** est une entreprise du bâtiment fondée par des ingénieurs des ponts et chaussées, dont l'équipe est composée de professionnels possédant une grande expérience, que ce soit dans les domaines du génie civil et industriel ou encore dans celui de la construction: ingénieurs des ponts et chaussées, architectes techniques et supérieurs, ingénieurs en BTP et techniciens supérieurs, topographes et dessinateurs industriels.

Le secteur d'activités de Gicsa s'étend du Nord au Sud des provinces de Tarragone et de Barcelone (Deltebre, Vandellòs, Vilanova d'Escornalbou, Cambrils, Salou, Barcelone, Rubí, Sta. Perpètua de la Mogoda, Vila-seca, Tarragone, Vallmoll, La Riera de Gaià, Sant Martí Sarroca, ...).

Gicsa compte parmi ses clients les multinationales françaises Lafarge et Saint-Gobain, des municipalités (Salou, Sta. Perpètua, Rubí, Cambrils,...), l'Incasol ou encore Técnicas Reunidas. Parmi les chantiers les plus importants, nous pourrions nommer la nouvelle usine de ciment de Lafarge qui occupe toute une parcelle du Port de Tarragone.

Sur notre page web, [www.gicsacons.com](http://www.gicsacons.com), vous trouverez des informations complémentaires quant à nos activités, que ce soit dans le secteur de la construction résidentielle et industrielle ou dans celui du génie civil.

## CLASSEMENT DE L'ENTREPRISE

Gicsa SA est une entreprise solvable tant sur le point technique qu'économique et dispose d'un classement pour les contrats avec les administrations.

DOSSIER: 200810080

GROUPE	SOUS-GROUPE	CATÉGORIE	DÉNOMINATION DU SOUS-GROUPE
A	1	F	-Terrassements et excavations
	2	F	-Nivellements
	3	F	-Carrières
	4	F	-Puits et galeries
B	1	F	-De fabrique ou béton en masse
	2	F	-De béton armé
C	-	F	-Constructions
	1	F	-Démolitions
	2	F	-Structure de fabrique ou béton
	3	F	-Structures métalliques
	4	F	-Maçonnerie, ravalements et revêtements
	5	F	-Taille de pierre et marbrerie
	6	F	-Revêtements, revêtements durs et carrelages
	7	F	-Isolements et imperméabilisations
	8	F	-Charpente de bois
9	F	-Cloisons métalliques	
E	1	E	-Approvisionnements et assainissements
	3	C	-Conduites
	4	E	-Canaux d'irrigation et écoulements

5 E -Fossés des rives et des canalisations

7 E -Travaux hydrauliques sans qualification spécifique

G 6 F -Travaux routiers sans qualification spécifique





***OBRAS GICSA***



## URBANISATION DU SUBSECTEUR 3 DU PLAN GÉNÉRAL DE CAMBRILS



Le sub-secteur 3 du Plan Général de Cambrils, connu comme « La Bòbila » possède une superficie de 85.045 m<sup>2</sup> et est situé à l'est de la municipalité, dans la Raval de Gràcia, sur la route d'accès aux plages depuis l'ancienne route N-340. Le secteur d'activités est limité par l'avenue Nou Cambrils et les rues Josep Pla et Raval de Gràcia.

Les travaux d'urbanisation, exécutés en dédommagement, consistent au revêtement de routes (28.000 m<sup>2</sup>), à l'aménagement d'espaces verts (5.000 m<sup>2</sup>) et à la dotation de services urbanistiques (réseau d'assainissement, réseau pluvial, communications, eau potable, basse et moyenne tension et gaz naturel). Seront installés également des containers enterrés pour le ramassage sélectif des déchets.



LIEU: CAMBRILS

BUDGET: 4.442.738,10 €

PROMETEUR: CHAMBRE DE COMPENSACIÓN



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DE L'UNITÉ D'ACTUATION 01 DE LA RIERA DE GAIÀ, À TARRAGONE



Les travaux d'urbanisation de l'unité d'actuation UA-1 de la Riera de Gaià, possédant une superficie de 14.700 m<sup>2</sup>, ont été développés par le système de compensation et ont été exécutés en deux phases.

La première phase des travaux a compris les travaux d'urbanisation, durant laquelle ont été construits des voies d'une section totale de 10 mètres, qui comportent une chaussée de 6 mètres de large et des trottoirs de 2 mètres. Il a également été effectué l'installation des services basiques (assainissement, eau potable, communications, gaz et distribution électrique).

La deuxième phase des travaux a consisté à la construction d'un nouveau tronçon de voie qui formera partie de la route T-203, dont la gestion correspond à la Généralité de Catalogne.

Pour les connexions du nouveau tronçon avec la route existante, ont été construits deux ronds-points de 42 mètres de diamètre chacun, dont l'îlot central, aménagé d'espaces verts à un rayon de 12 mètres.

LIEU: LA RIERA DE GAIÀ

BUDGET: 2.605.000€

PROMETEUR: CHAMBRE DE COMPENSATION

PREMIÈRE PHASE: NOVEMBRE 05-AVRIL 07

DEUXIÈME PHASE: NOVEMBRE 08-AOÛT 09



## URBANISATION PHASE II VANESSA PARK, À VANDELLÓS



GICSA a urbanisé la Phase II du Plan Partial Vanessa Park, sur le territoire communal de Vandellós.

Les travaux d'urbanisation ont consisté au tracé et au revêtement de voies ainsi qu'à l'installation des services basiques. L'urbanisation de Vanessa Park s'étend le long de 125.582 m2. Les rues occupent 18.124 m2, 10.649 m2 pour les chaussées et 7.475 m2 pour les trottoirs.

Il a été construit un espace vert public de 6.875 m2 et, il a été mis en place un secteur destiné au ramassage sélectif, avec des bennes à ordures sous terre.

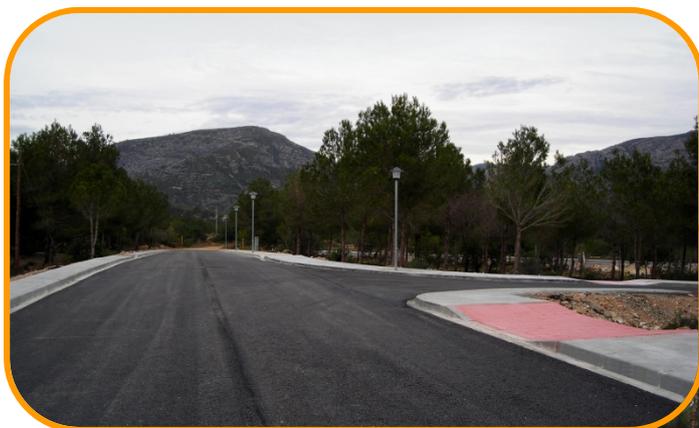


LIEU : VANDELLÓS

BUDGET: 2.098.185 €

PROPIÉTÉ: KLUUVI S.L.

NOVEMBRE 05-JUIN 07



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DU PLAN PARTIEL URBANISTIQUE, POLYGONE RÉSIDENTIEL "SECTEUR 7, CAMP DE LA SERRA I OLIVERA", À SANT MARTÍ SARROCA.



EMPLACEMENT DU PLAN PARTIEL DU  
POLYGONE RÉSIDENTIEL "SECTEUR 7, CAMP DE  
LA SERRA I OLIVERA" DE ST.MARTÍ SARROCA.

Urbanisation du Plan Partiel du polygone Résidentiel  
"Secteur 7, Camp de la Serra i Olivera" sur le territoire  
communal de St. Martí Sarroca -Alt Penedès-

Le secteur se situe à l'Est du noyau urbain de St. Martí  
Sarroca et occupe une superficie de 38.010 m<sup>2</sup>, du chemin  
de la Serra de Dalt jusqu'à la route BP-2121

Les travaux d'urbanisation ont consisté au revêtement de  
voies (11.742M<sup>2</sup>), à l'aménagement d'espaces verts  
(6.607M<sup>2</sup>) et à l'installation des services urbains (réseau  
d'assainissement, réseau pluvial, communications, eau  
potable, basse et moyenne tension).

Le département technique de Gicsa a été chargé de rédiger  
le projet complémentaire correspondant à la liaison avec la  
route BP-2121, consistant en un rond-point de 37 m de  
diamètre.

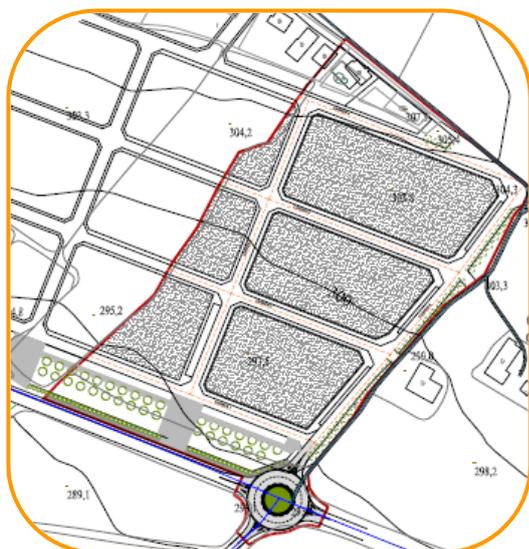


LIEU: SANT MARTÍ SARROCA

BUDGET: 1.432.257 €

PROPRIÉTÉ: CHAMBRE DE COMPENSACIÓN

AVRIL 07-SEPTEMBRE 08



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DU SECTEUR 1, DU PLAN PARTIEL 01 DE VILLANOVA D'ESCORNALBOU, A EL BAIX CAMP



GICSA a mené à bien les travaux d'urbanisation du Secteur 1 du Plan Partiel 1 de Villanova d'Escornalbou, situé à l'entrée de la commune. Ce plan partiel s'étend le long de 16.100 m2.

Les travaux d'urbanisation ont consisté au nettoyage, aux mouvements de terre et à la définition des inclinaisons ainsi qu'à l'installation de services et au revêtement de voies, dont la section de 10 mètres comprend 7 mètres de chaussées et 3 de trottoirs.

6.450 m2 ont été urbanisé et adapté pour des espaces verts divisés en deux zones distinctes.

Le département technique de Gicsa a rédigé le projet de liaison de l'urbanisation avec la route T-321, consistant en un rond-point de 33,2 m de diamètre et qui donne l'accès au Plan Partiel et définit à la fois le commencement de la zone urbaine de Vilanova d'Escornalbou.



LIEU: VILANOVA D'ESCORNALBOU



BUDGET: 1.410.000 €

PROPIÉTÉ: BAHIAMAR

SEPTEMBRE 06- OCTOBRE 08



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DE LA PARCELLE 1<sup>a</sup>, DU POLYGONE 15, RUE SANT ANTONI DE MONTBRIÓ DEL CAMP



GICSA a urbanisé la parcelle 1<sup>a</sup> du Polygone 15, rue Sant Antoni de Montbrió del Camp, dans la région du Baix Camp. Les terrains urbanisés appartiennent à une seule propriété de 17.186 m<sup>2</sup> située au nord-est du casque urbain de Montbrió. Au nord, elle est délimitée par le territoire municipal de Botarell, à l'Est par la rue Sant Antoni, à l'Ouest par le lit d'un torrent et au Sud par le noyau urbain de la commune de Montbrió.

Les travaux ont consisté à l'installation de services urbains: réseau d'assainissement et réseau pluvial, eau, gaz, communications, moyenne et basse tension et éclairage public ainsi qu'au revêtement de rues (7.840 m<sup>2</sup>), à l'urbanisation de zones d'espaces verts (850 m<sup>2</sup>) et à la construction d'îlots avec des containers enterrés. Une station de pompage destinée à donner de l'impulsion aux eaux fécales a également été construite ainsi qu'un réservoir circulaire en béton destiné à récupérer l'eau de pluie, d'une capacité de 200 m<sup>3</sup>.

La disposition du plan d'urbanisation est formée par une trame orthogonale qui relie des rues du nouveau plan à des voies déjà existantes. La largeur des rues varie entre 8 et 10 mètres.



LIEU: MONTBRIÓ DEL CAMP

BUDGET: 1.298.435 €

PROPRIÉTÉ: ICASA

AVRIL 08-OCTOBRE 08



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DU PLAN PARTIEL URBANISTIQUE SAUR VALLMOLL-NORD



Le Plan Partiel Urbanistique SAUR Vallmoll-Nord est situé au nord du noyau urbain de la commune de Vallmoll, dans la région du Alt Camp.

Ce Plan Partiel occupe une superficie de 26.245,3 m<sup>2</sup>, dont 4.760 m<sup>2</sup> de voies et 2.635 m<sup>2</sup> d'espaces verts publics.

Le déroulement des travaux a consisté à la construction de rues d'une section totale de 10 m, dont 7 mètres de chaussée et 3 mètres de trottoirs. Les services urbains (réseau d'assainissement, réseau pluvial, communications, gaz, eau potable, basse et moyenne tension) ont été installés ainsi que des containers enterrés pour le ramassage sélectif des déchets



LIEU: VALLMOLL

BUDGET: 1.213.072 €

PROPRIÉTÉ: RESIDENCIAL VALLMOLL SL



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION DU PLYGONE D'ACTUATION UA.1.6 DE VALLMOLL



Le Polygone d'Actuation UA1.6 situé au Sud-ouest de la commune de Vallmoll est délimité par le Camí del Molí, la route T-751 et les rues Hort de la Vila et Pont Nou.

Les travaux d'urbanisation ont consisté au revêtement de voies, à l'aménagement d'espaces verts et à l'installation de services urbains basiques (réseau d'assainissement, réseau pluvial, communications, eau potable, basse et moyenne tension).



LIEU: VALLMOLL

BUDGET : 766.965 €

PROPRIÉTÉ: CHAMBRE DE COMPENSACIÓN

AVRIL 06- JANVIER 08



CHANTIER CIVIL

## URBANISATION ET RÉNOVATION DE PLACES ET DE ZONES PIETONNES À "CAN FOLGUERA" - SANTA PERPÈTUA DE LA MOGODA -



GICSA en UTE avec CODES mène à bien les travaux d'urbanisation de la Place Can Folguera de la commune de Santa Perpètua de la Mogoda, dans la Vallée Occidentale.

La Place Can Folguera est délimitée par les avenues Barcelona, Jacint Verdaguer et la rue Ramon Muntaner. Le secteur des travaux comprend 8.800 m2 et consiste à la rénovation d'une zone actuellement dégradée, en la transformant en espaces verts et en places piétonnes.

Une ample zone d'espaces verts, des zones de jeux pour enfants seront construites ainsi qu'une voie de circulation temporaire à sens unique qui traversera l'espace du début à la fin.



LIEU: STA. PERPÈTUA MOGODA

BUDGET : 1.810.700 €

PROPRIÉTÉ: AYTO. SANTA PERPÈTUA

MARS 09-JANVIER 2010



CHANTIER CIVIL

## TRAVAUX DE RÉNOVATION DES RUES DU VIEUX CASQUE DU MORELL.



Gicsa mène à bien les travaux de rénovation des rues du Vieux casque du Morell. Il s'agit de travaux sur une superficie de 6.200 m<sup>2</sup>, sur laquelle ont été déposés 3.200 m<sup>2</sup> d'asphalte et 3.000 m<sup>2</sup> de dalles en béton.

Les travaux consistent à l'agrandissement des trottoirs et au revêtement intégral des rues ainsi qu'à l'installation de collecteurs des eaux de pluie et des eaux fécales et à la pose d'un nouveau réseau d'eau potable.

Les rues suivantes ont bénéficié des travaux: Sant Plàcid, Creus, Sant Martí, Sant Rafael, Muralla, Sant Antoni, Travessera Esplanada et la rue Mayor.



LIEU: EL MORELL

BUDGET: 717.535 €

PROPRIÉTÉ : MUNICIPALITÉ DE MORELL

MAI 09-SEPTEMBRE 09



CHANTIER CIVIL

## CONSTRUCTION D'UNE USINE DE CIMENT SUR LE QUAI DE ARAGÓN DU PORT DE TARRAGONE



VUE AÉRIENNE DE LA CABINE D'ADMINISTRATION



VOIE ADAPTÉE AU TRAFIC LOURD

Construction d'une usine de ciment sur le port de Tarragone pour la multinationale française Lafarge. Cette usine se trouve sur une parcelle rectangulaire de 33.460 m2 située à 3 mètres au dessus du niveau de la mer.

Les travaux ont consisté à la construction des fondations de tous les éléments de l'usine (moulin, filtres, cheminées,...), des édifices auxiliaires à la structure en béton, de l'usine ou de la structure métallique (cabine d'administration, électriques...) ainsi qu'à l'urbanisation de l'espace consistant au tracé de voies et à l'implantation de services.

Toutes ces structures s'appuient sur des pilots préfabriqués. La réalisation de ces structures a nécessité 5.400 m3 de béton et 210.000 kg d'acier.



LIEU: TARRAGONA

BUDGET: 3.086.332 €

PROPRIÉTÉ: WORLD TRADE BULK S.L.

FÉVRIER 08-NOVEMBRE 08



CONSTRUCTION INDUSTRIELLE

## CONSTRUCTION D'UN SILO SUR UNE PARCELLE DU QUAIN D'ARAGON SUR LE PORT DE TARRAGONE



PREMIÈRE PHASE DE LA CONSTRUCTION



COFFRAGE GLISSANT, DE CONSTRUCTION CONTINUE

Les travaux, Primus par la multinationale française Lafarge, ont consisté à la construction d'un silo en béton armé sur le Quai d'Aragon du Port de Tarragone.

Le silo, de 30 m de haut et d'une capacité de 3.500 m<sup>3</sup> a été construit grâce à la technique de coffrage glissant.

Les fondations ont été construites avec 67 pilots préfabriqués de 24 mètres de long, avec une tête de 1,20 m d'arête en couronnement.

Pour la construction de la dalle, construite à 10 mètres de haut et à arête variable comprise entre 0,50 m et 2,2 m, 2000 m<sup>3</sup> de cintre ont été nécessaires. Sur cette dalle a été construit le cône de décharge à l'aide de 12 unités trapézoïdales de 10 mètres de haut et de largeur variable préfabriquées à pied d'œuvre. La toiture se compose d'une structure métallique sur laquelle s'appuie un plancher collaborant.



LIEU: TARRAGONA

BUDGET: 1.470.160 €

PROPRIÉTÉ : WORLD TRADE BULK S.L.

JUILLET 07-JANVIER 08



CONSTRUCTION INDUSTRIELLE

## URBANITSAIÓ D'UNE PARCELLE ET CONSTRUCTION DES FONDATIONS D'UNE CENTRALE D'ÉPURATION DE L'AIR DANS L'USINE DE SAINT-GOBAIN DE L'ARBOÇ



Construction des fondations qui composent une centrale d'épuration de l'air dans l'usine de vitres de Saint-Gobain située à Arboç del Penedès, dans le Baix Penedès.

Le revêtement des voies qui entourent les fondations a été réalisé et des services industriels ont été implantés.

Pour la construction des fondations, ont été utilisé un volume d'environ 500 m<sup>3</sup> de béton ainsi que 30 tonnes d'acier.



LIEU: ARBOÇ DEL PENEDES

BUDGET: 265.000 €

PROPRIÉTÉ: SAINT-GOBAIN CRISTALERIA S.A.

DECEMBRE 08-MARS 09



CONSTRUCTION  
INDUSTRIELLE

## CONSTRUCTION DE TROIS HANGARS INDUSTRIELS DANS LE CIM EL CAMP



FUNDATIONS

Complexe de trois hangars industriels situés dans le Polygone CIM el Camp, centre logistique situé entre les zones urbaines de Reus et Tarragone. Ce polygone se trouve à 3 km de l'aéroport de Reus et à 5 km du port de Tarragone.

Chaque hangar, de 24,50 m de large et 64,40 m de profondeur, possède une superficie de 1.578 m<sup>2</sup> au sol et de 57 m<sup>2</sup> à l'entresol.

La zone de charge et de décharge se situe sur la façade principale des hangars, recouverte de murs-rideaux de Solar Luxe gris.



LIEU: PARQUE INDUSTRIAL

BUDGET: 1.810.700 €

PROPRIÉTÉ : SAPERSON EUROPA SL

DÉCEMBRE 08-MAI 2009



CONSTRUCTION  
INDUSTRIELLE

## CONSTRUCTION ET POUSSÉ D'UN CAISSON SOUS LA VOIE FERRÉE AU NIVEAU DE LA RUE BARENYS DE LA COMMUNE DE SALOU, À TARRAGONE



Sur commande de la municipalité de Salou, une structure de canalisation des eaux de pluie va être construite. Cette structure, de 5 mètres de largeur libre et de 2,2 mètres de gabarit, va s'exécuter grâce à une poussée, sous la voie ferrée et canaliser les eaux du Barranco de Barenys jusqu'à son embouchure, sur la plage de Ponent.

Il s'agit d'un chantier singulier, autant pour les caractéristiques des voies au point de transfert, trois voies dans un tronçon d'aiguillage, que pour la vitesse minimum exigée par l'ADIF, 60 km/h.

Cette construction fait partie du projet de canalisation des eaux pluviales du Barranco de Barenys qui, une fois terminée, devra évacuer correctement cette zone et ainsi éviter les actuelles inondations du quartier de Ponent de Salou.



LIEU: SALOU

BUDGET : 560.545 €

PROPRIÉTÉ: MUNICIPALITÉ DE SALOU

JANVIER 09-EN EXÉCUTION



CHANTIER CIVIL

## FORMATION D'UNE ESPLANADE POUR UNE CENTRALE DE CYCLE COMBINÉ SUR LE PORT DE BARCELONE



Travaux de nivellement pour la construction d'une centrale de cycle combiné sur la parcelle C10 située dans la zone d'accroissement du Quai des Inflammables du Port de Barcelone.

Les travaux comprennent également l'étiétement de pilotes de 1250 mm de diamètre.

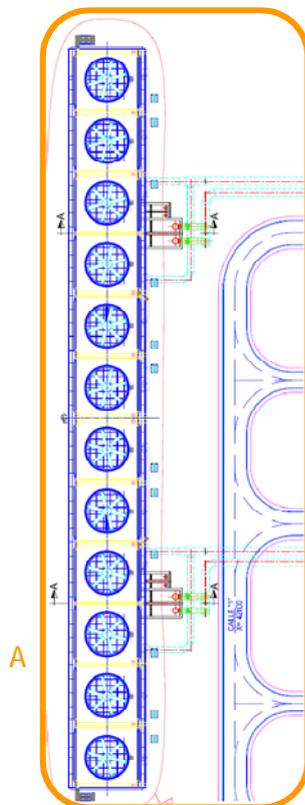


LIEU: PORT DE BARCELONA

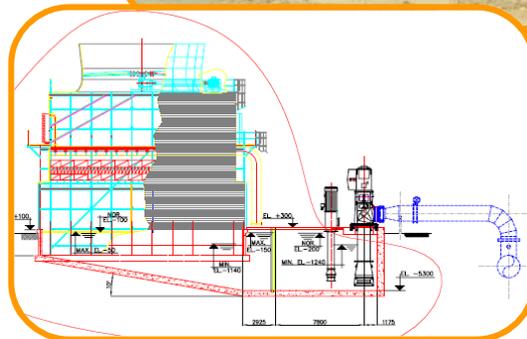
BUDGET: 460.000 €

PROPRIÉTÉ: TÉCNICAS REUNIDAS

FÉVRIER 09- AVRIL 09



ZONE D'ACTIVITÉS



SECTION A-A'

CONSTRUCTION  
INDUSTRIELLE

## URBANIISATION DU PÂTÉ COMPRIS ENTRE LES RUES SEGRE, LLOBREGAT, IRIARTE ET FRANCOLÍ DANS LA COMMUNE DE RUBÍ, À BARCELONE.



GICSA mène à bien les travaux d'urbanisation du pâté compris entre les rues Segre, Iriarte, Francolí et Llobregat de la commune de Rubí. Le secteur d'action comprend 2557,3 m<sup>2</sup>.

C'est un chantier financé par le Fond d'Etat d'Investissement Local et promu par la municipalité de Rubí et dont le budget a été de 504.186,70 €. Pour mener à bien la réalisation des travaux, Gicsa a embauché onze travailleurs au chômage et a sous-traité plusieurs tâches avec des entreprises de la commune.



Les travaux consistent à l'implantation des services basiques, au revêtement et à l'aménagement d'espaces verts du secteur en question.



LIEU: RUBÍ

BUDGET: 517.230 €

PROPIEDAD: CÂMARA MUNICIPAL

AVRIL 09- OCTOBRE 09



CHANTIER CIVIL

## CONSTRUCTION D'UNE PASSERELLE TRAVERSANT LA N-340 AU NIVEAU DE RODA DE BARÀ.



GICSA a mené à bien les travaux de construction d'une passerelle piétonne qui traverse la N-340 au niveau de l'Urbanisation du Francaset, à Roda de Barà.

Il s'agit d'une structure de béton, formée de trois parties située au dessus de la route, ainsi que de rampes et d'escaliers d'accès situés de chaque côté.

La partie centrale, de 22,8 mètres de long et 125 tonnes, a été construite sur une parcelle adjacente pour ensuite être transportée à sa position actuelle.

Les fondations de la partie centrale sont pilotées, et celles qui correspondent aux rampes et aux escaliers sont superficielles.

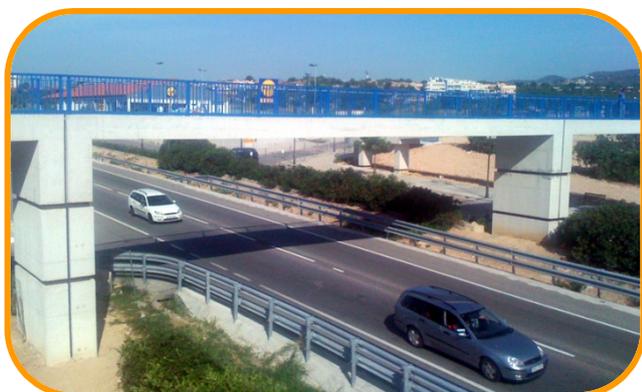
Le système d'éclairage de "leds", s'intègre dans la rampe de la balustrade.

LIEU: RODA DE BARÀ

BUDGET: 650.000€

PROPRIÉTÉ : JUNTA DE COMPENSACIÓN

JUILLET 09-SEPTEMBRE 2010



CHANTIER CIVIL

## TRAVAUX D'URBANISATION DE LA CATIVERA, À EL CATLLAR, À TARRAGONE.



GICSA mène à bien les travaux d'urbanisation du plan partiel La Cativera. Cette urbanisation possède une superficie de 282.977 m<sup>2</sup> et se trouve au Nord-est de la commune de "El Catllar". Il s'agit d'une urbanisation commencée dans les années 70 et qui actuellement présente une consolidation de 80%. Ses revêtements et ses services publics se trouvent dans un état médiocre.

Les travaux d'urbanisation consistent à la construction de trottoirs, à l'adaptation de l'inclinaison des trottoirs et des rues ainsi qu'à celles définies par les logements des alentours. Les réseaux d'assainissement et pluvial, les communications, l'eau potable ainsi que le réseau de basse et moyenne tension vont être installés.



LIEU: EL CATLLAR, TARRAGONA

BUDGET: 5.800.000 €

PROMOTEUR : CHAMBRE DE COMPENSATION

JULIET 09- EN EXÉCUTION



CHANTIER CIVIL

## TRAVAUX DE RÉNOVATION DE LA RUE BERTRAN, DANS LE DISTRICT BARCELONAI DE SARRIÀ - SANT GERVASI



GICSA a mené à bien les travaux de rénovation de la rue Beltran du district de Sarrià - Sant Gervasi de Barcelone. Les travaux ont consisté à la démolition du revêtement existant et à son remplacement selon l'actuel critère de la ville, promu par la Municipalité de Barcelone.

Les zones de stationnement ont été supprimées afin d'augmenter la largeur des trottoirs.

Les lignes de distribution électrique, celles de l'éclairage public ainsi que celles des télécommunications ont été enterrées et le réseau pluvial a été amélioré.

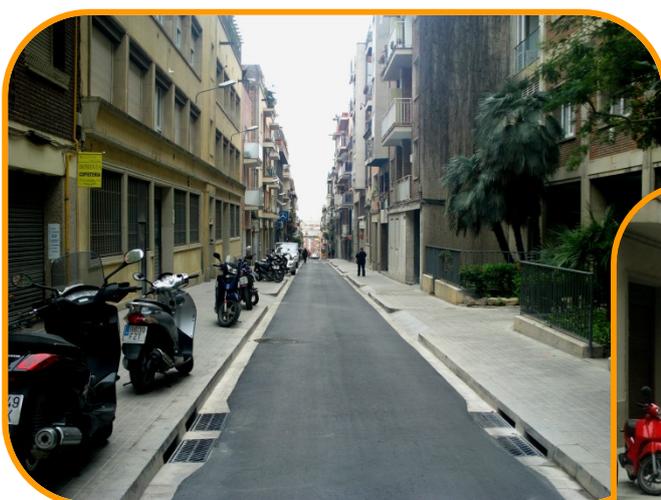


**LIEU :** BARCELONA

**BUDGET:** 885.000 €

**PROMOTEUR:** DIS. SARRIÀ - SANT GERVASI.

**SETEMBRO 09-AGOSTO 2010**



CHANTIER CIVIL

## CONSTRUCTION DU COMPLEXE RÉSIDENTIEL "BLUE MOON" DANS LA COMMUNE DE PALLARESOS, À TARRAGONE



Complexe Résidentiel construit à Pallaresos, sur l'avenue Catalunya au coin de la rue Eixerit.

Ce complexe est formé par un bâtiment de trente logements qui comprend une zone communautaire, deux maisons jumelles et un logement unifamilial. La superficie construite sur niveau est de 3.340 m<sup>2</sup> et celle destinée aux place de parking, en sous-sol, de 1.250 m<sup>2</sup>.

Le bâtiment se divise en trois blocs qui se différencient par la couleur de la monocouche de leur façade. Les extrémités du bâtiment ont été recouvertes avec de la pierre naturelle de type "Nogal". Ce type de pierre, combiné avec une monocouche orange a été utilisé pour les deux maisons jumelles. Les finitions de la façade du logement unifamilial sont en briques apparentes de type travertin



LIEU: ELS PALLARESOS

BUDGET: 3.950.000 €

PROPRIÉTÉ: GICSA PALLARESOS S.L.

NOVEMBRE 05-SETEMBRE 07



CONSTRUCTION

## CONSTRUCTION DE 12 PAVILLONS JUMEAUX DANS L'URBANISATION DE VANESSA PARK, À VANDELLÓS



Construction de 12 pavillons jumeaux de haut standing situés dans l'urbanisation de Vanessa Park sur le territoire municipal de Vandellòs.

Il s'agit de logements unifamiliaux de 160 m<sup>2</sup>, divisés en deux étages et possédant une toiture partiellement praticable.

Les finitions de la façade sont une combinaison de briques apparentes blanches, de type "Ferrater", avec une monocouche gris foncé. La charpente extérieure est en aluminium.

Les logements disposent, à l'étage au niveau de la chaussée, d'un espace réservé au stationnement de véhicules.



LIEU: VANDELLÒS

BUDGET: 2.026.809 €

PROPRIÉTÉ: KLUUVI S.L.

FÉVRIER 07-OCTUBRE 08



CONSTRUCTION

## CONSTRUCTION DU BÂTIMENT "EL TRIANGLE", SUR L'AVENUE PAÏSOS CATALANS AU COIN DE LA RUE MARE DE DÉU DEL PILAR DE REUS



Bâtiment de six logements et de deux locaux commerciaux situé avenue Països Catalans de Reus. C'est un bâtiment de quatre étages sur niveau au toit praticable, dont la superficie totale construite est de 436 m2.

Ce bâtiment a été construit avec des matériaux de première qualité. Sur la façade se marient des briques apparentes blanches de type « Ferrater » avec des céramiques de couleur gris. La charpente en aluminium, blanche également, se complète par des persiennes majorquines de la même couleur.



LIEU: REUS

BUDGET: 583.663 €

PROPRIÉTÉ: PROMODACACE SL

JUIN 06-AVRIL 08



CONSTRUCTION

## CONSTRUCTION DE 23 PAVILLONS JUMEAUX DANS LE PLAN PARTIEL URBANISTIQUE SAUR VALLMOLL-NORD, DE VALLMOLL - ALT CAMP



GICSA construit 23 pavillons jumeaux divisés en groupe de 3,4 et 6 unités. La superficie construite de ce complexe résidentiel est de 3.472 m<sup>2</sup>. Les pavillons ont une superficie de 150 m<sup>2</sup>, divisés en deux étages sur niveau.

Ce sont des pavillons de 4 chambres, une située au rez-de-chaussée et les trois autres au premier étage, deux salles de bain complètes, toilettes, cuisine, salle à manger et garage individuel.

Les finitions de la façade sont une combinaison de deux types de briques apparentes recouvertes d'une monocouche orange. Des terrasses avec vue sur la vallée de Francolí sont construites au premier étage et sous le toit.



LIEU: VALLMOLL

BUDGET: 2.850.000 €

PROPIÉTAIRE: VALLMOLL RESIDENCIAL SL

JULIET 08- AVRIL 2010



CONSTRUCTION

## HÔTEL À UBARI, -LYBIE



Un hôtel quatre étoiles va être construit à Ubari, ville située à environ 1000 km au Sud de Tripoli, capitale de la Libye.

La Libye est un pays en voie de développement qui compte des réserves très importantes de pétrole et de gaz.

La ville de Ubari est située dans le désert du Sahara. Cette ville, entourée d'oasis, possède un potentiel touristique très important et se trouve, de plus, dans une des régions de Libye les plus riches en ressources naturelles.

L'hôtel en construction, promu par l'État Libyen, possède une superficie d'environ 7000 m<sup>2</sup>, sur laquelle sont disposées 69 chambre de type suite. La construction de l'hôtel ainsi que son design respectent l'environnement et de plus, de par son esthétique arabe, il s'intègre dans le paysage désertique de la zone.



LIEU: UBARI, LIBIA

BUDGET: 14.000.000 €

PROPIDADE: ETAT LIBYEN

AOUT 2010-EN EXÉCUTION



CHANTIER CIVIL





*C. Carbó, 84-86, Nave 6 · Parque Ind. Riu Clar · 43006  
Tarragona Tel.: 977 627 717 · Fax: 977 627 791  
[www.gicsacons.com](http://www.gicsacons.com) / [info@gicsacons.com](mailto:info@gicsacons.com)*