



14 GICSA
EMPRESA CONSTRUCTORA



A **GICSA** é uma empresa de construção civil fundada por engenheiros de estradas, canais e portos, cuja equipa conta com profissionais com uma vasta experiência tanto no campo da engenharia civil e industrial, como no campo da construção, é constituída por engenheiros das estradas, canais e portos, arquitectos e técnicos superiores em arquitectura, engenheiros civis e técnicos industriais, topógrafos e desenhadores projectistas.

O âmbito de actuação da Gicsa estende-se de norte a sul das províncias de Tarragona e Barcelona (Deltebre, Vandellòs, Vilanova d'Escornalbou, Cambrils, Salou, Barcelona, Rubí, Sta. Perpètua de la Mogoda, Vila-seca, Tarragona, Vallmoll, La Riera de Gaià, Sant Martí Sarroca, entre outras).

Entre os clientes da Gicsa, destacam-se as multinacionais francesas Lafarge e Saint-Gobain, várias Câmaras Municipais (Salou, Sta. Perpètua, Rubí, Cambrils, etc.), a instituição Incasol ou a Técnicas Reunidas. E, entre as suas obras mais importantes, podemos referir a nova fábrica de cimento da Lafarge, situada numa parcela do Porto de Tarragona.

Na nossa página Web, www.gicsacons.com, encontrará informações adicionais acerca da actividade desenvolvida, quer em termos de edificação residencial e industrial, quer em termos de obras de construção civil.

CLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA

A Gicsa SA é uma empresa solvente, quer do ponto de vista técnico como do ponto de vista económico, que possui a classificação necessária para trabalhar para administrações públicas.

EXPEDIENTE: 200810080

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORIA	DENOMINAÇÃO DO SUBGRUPO
A	1	F	- Escavações e drenagens
	2	F	-Trabalhos de terraplanagem
	3	F	-Pedreiras
	4	F	-Poços e galerias
B	1	F	-De alvenaria ou betão em massa
	2	F	-Betão armado
C	-	F	-Edificações
	1	F	-Demolições
	2	F	-Estrutura de alvenaria ou betão
	3	F	-Estruturas metálicas
	4	F	-Alvenaria, rebocos e revestimentos
	5	F	-Carpintaria e marmoraria
	6	F	-Pavimentos, revestimentos e azulejamentos
	7	F	-Isolamentos e impermeabilizações
	8	F	-Carpintaria em madeira
9	F	-Vedações metálicas	
E	1	E	-Abastecimento e saneamento
	3	C	-Canais
	4	E	-Valas e escoamentos

5 E -Protecção das margens e encaminhamentos

7 E -Obras hidráulicas sem qualificação específica

G 6 F -Obras de estradas sem qualificação específica



OBRAS GICSA

URBANIZAÇÃO DO SUBSECTOR 3 DO PLANO GERAL URBANÍSTICO DE CAMBRILS



O Subsector 3 do Plano Geral Urbanístico de Cambrils, conhecido como "La Bòbila", ocupa uma área de 85.045 m² e está situado na zona leste do município, na rua Raval de Gràcia, uma estrada que dá acesso às praias, ao sair da antiga estrada nacional 340. O âmbito de actuação está delimitado pela avenida Nou Cambril e pelas ruas Josep Pla e Raval de Gràcia.



As obras de urbanização, promovidas por um sistema de compensação, consistem na pavimentação de estradas (28.000 m²), na construção de espaços verdes (5.000 m²) e na implementação dos serviços urbanos (rede de saneamento, rede de águas pluviais, telecomunicações, rede de abastecimento de água potável, fornecimento de energia eléctrica de baixa e média tensão e distribuição de gás natural). Instalaram-se igualmente contentores subterrâneos para a recolha selectiva do lixo.



LOCALIZAÇÃO: CAMBRILS

ORÇAMENTO: 4.442.738,10 €

PROMOTOR: JUNTA DE COMPENSACIÓN



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO DA UNIDADE DE ACTUAÇÃO 01 DE RIERA DE GAIÁ, EM TARRAGONA



As obras de urbanização da unidade de actuação UA-1 de Riera de Gaià, que ocupa uma área de 14.700 m², foram desenvolvidas no âmbito do sistema de compensação e foram implementadas em duas fases.

A primeira fase consistiu em obras de urbanização, nomeadamente na construção de vias rodoviárias com um total de 10 metros de secção, dos quais 6 metros correspondem à faixa de rodagem e 2 metros correspondem aos respectivos passeios. Além disso, procedeu-se à instalação dos serviços urbanísticos básicos (saneamento, abastecimento de água potável, rede de telecomunicações, distribuição de gás e fornecimento de energia eléctrica).

A segunda fase das obras envolveu a construção de um novo troço que fará a ligação com a estrada T-203, cuja gestão pertence ao Governo Autónomo da Catalunha.

Para permitir a ligação do novo troço da via com a estrada existente, foram construídas duas rotundas de 42 metros de diâmetro, cujas respectivas ilhas centrais, ajardinadas, têm um raio de 12 metros.

LOCALIZAÇÃO: LA RIERA DE GAIÀ

ORÇAMENTO: 2.605.000€

PROPRIEDADE: JUNTA COMPENSACIÓN

PRIMEIRA FASE: NOVEMBRO 05-ABRIL 07

SEGUNDA FASE: NOVEMBRO 08-AGOSTO 09



SEGUNDA FASE DA URBANIZAÇÃO VANESSA PARK, EM VANDELLÓS



A GICSA procedeu à segunda fase do Plano Parcial Urbanístico da Urbanização Vanessa Park, no município de Vandellós.

Nas obras de urbanização consistiram no projecto e pavimentação de vias, bem como a instalação dos serviços urbanos básicos. A Urbanização Vanessa Park ocupa uma área de 125.582 m². As ruas ocupam uma área de 18.124m², sendo que 10.649 m² correspondem a aglomerado asfáltico e os restantes 7.475 m² a passeios.

Também foi construída uma zona verde pública de 6.875m², bem como uma área destinada à recolha selectiva do lixo através de contentores subterrâneos.



LOCALIZAÇÃO: VANDELLÓS

ORÇAMENTO: 2.098.185 €

PROPIEDADE: KLUUVI S.L.

NOVEMBRO 05-JUNHO 07



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO DO PLANO PARCIAL URBANÍSTICO DA ZONA RESIDENCIAL "SECTOR 7, CAMP DE LA SERRA I OLIVEIRA", EM SANT MARTÍ SARROCA.



LOCALIZAÇÃO DO PLANO PARCIAL DA ZONA RESIDENCIAL "SECTOR 7, CAMP DE LA SERRA I OLIVERA", EM ST. MARTÍ SARROCA.

Urbanização do Plano Parcial da Zona Residencial "Sector 7, Camp de la Serra i Olivera" do município de St. Martí Sarroca, na região catalã Alt Penedès.

Esse sector situa-se a este do núcleo urbano St. Martí Sarroca e ocupa uma área de 38.010 m² que vai desde a estrada da Serra de Dalt até a estrada BP-2121.

As obras de urbanização incluíram a pavimentação das estradas (11.742 m²), o ajardinamento de espaços verdes (6.607 m²) e a instalação de serviços urbanos (rede de saneamento, rede de águas pluviais, abastecimento de água potável, telecomunicações e electricidade de baixa e média tensão).

O departamento técnico da Gicsa foi também responsável pela elaboração do projecto complementar correspondente à ligação da urbanização à estrada BP-2121 através de uma rotunda de 37 m de diâmetro.

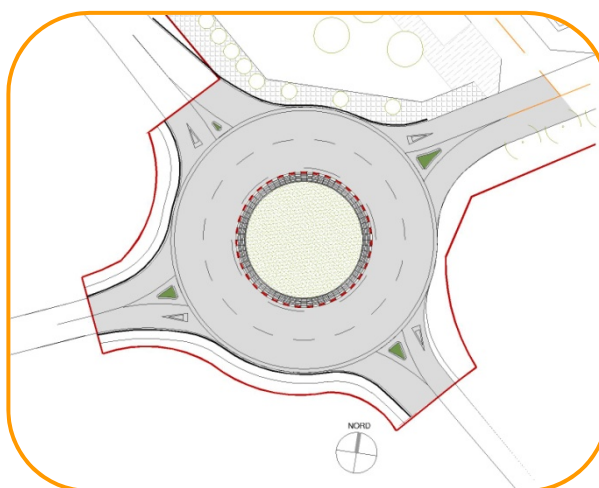
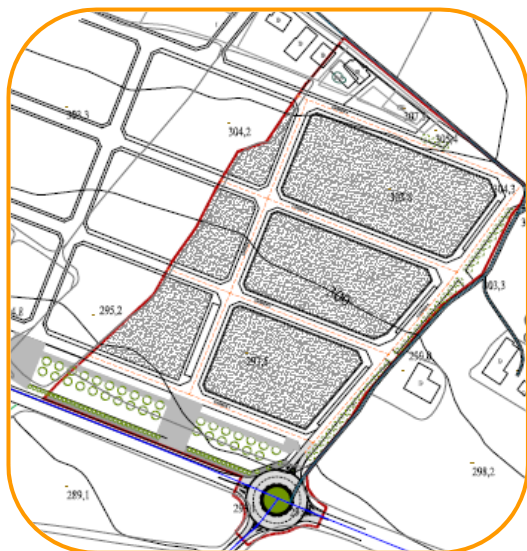


LOCALIZAÇÃO: SANT MARTÍ SARROCA

ORÇAMENTO: 1.432.257 €

PROPIEDADE: JUNTA DE COMPENSACIÓN

ABRIL 07-SETEMBRO 08



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO DO SECTOR 1, DO PLANO PARCIAL 01 DE VILANOVA D'ESCORNALBOU, EM BAIX CAMP



A GICSA levou a cabo as obras de urbanização do Sector 1 do Plano Parcial 1 de Vilanova d'Escornalbou, à entrada do município. Este plano parcial de urbanização cobre uma área de 16.100 m².

As obras de urbanização consistiram em trabalhos de limpeza, terraplanagem e definição de rasantes, bem como na instalação de serviços urbanos e na pavimentação de estradas de 10 metros de secção, sendo que 7 metros correspondem à faixa de rodagem e 3 metros aos passeios.

Uma área de 6.450 m² foi urbanizada e adaptada para o desenvolvimento de espaços verdes, distribuídos em duas áreas distintas.

O departamento técnico da Gicsa desenvolveu o projecto de ligação da urbanização à estrada T-321, que consistiu numa rotunda de 33,2 m de diâmetro, que dá acesso ao Plano Parcial e define o início do núcleo urbano de Vilanova d'Escornalbou.



LOCALIZAÇÃO: VILANOVA D'ESCORNALBOU



ORÇAMENTO: 1.410.000 €

PROPIEDADE: BAHIAMAR

SETEMBRO 06-OUTUBRO 08



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO DA PARCELA 1 DA ZONA RESIDENCIAL 15, RUA SANT ANTONI DE MONTBRIÓ DEL CAMP



A GICSA urbanizou a parcela 1 da Zona Residencial 15, na rua Sant Antoni de Montbrió del Camp, no distrito de Baix Camp. Os terrenos urbanizados pertencem a uma única parcela de 17.186 m², situada a nordeste do centro urbano de Montbrió. Faz fronteira, a norte, com o município de Botarell, a este com a rua Sant Antoni, a oeste com um curso de água e, a sul, com o núcleo urbano do município de Montbrió.

As obras incluíram a instalação de serviços urbanos: rede de saneamento, rede de águas pluviais, abastecimento de água, gás, telecomunicações, energia eléctrica de média e baixa tensão e iluminação, pavimentação das ruas (7.840m²), urbanização dos espaços verdes ajardinados (850m²) e construção de ilhas ecológicas com contentores subterrâneos. Também foi construída uma estação de bombeamento de águas sujas e residuais, bem como um reservatório circular em betão, com uma capacidade de 200m³, para a recolha das águas pluviais.

A urbanização obedece a uma configuração octogonal que liga as ruas do novo projecto com vias já existentes. A largura das ruas varia entre 8 a 10 metros.



LOCALIZAÇÃO: MONTBRIÓ DEL CAMP

ORÇAMENTO: 1.298.435 €

PROPIEDADE: ICASA

ABRIL 08-OUTUBRO 08



CONSTRUÇÃO
CIVIL

URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL URBANÍSTIC SAUR VALLMOLL-NORD,



O Plano Parcial Urbanístico SAUR Vallmoll-Nord diz respeito à zona norte do núcleo urbano do município de Vallmoll, no distrito de Alt Camp.

Este Plano Parcial abrange uma área de 26.245,3 m², sendo que 4.760 m² correspondem a estradas e 635 m² a espaços verdes públicos.

As obras realizadas consistiram na construção de ruas de 10 m de secção, sendo que 7 correspondem à faixa de rodagem e 3 aos passeios. Foram implementados serviços urbanos básicos (rede de saneamento, rede de águas pluviais, telecomunicações, gás, abastecimento de água potável e fornecimento de energia eléctrica de baixa e média tensão). Foram ainda instalados contentores subterrâneos para a recolha selectiva do lixo.



LOCALIZAÇÃO: VALLMOLL

ORÇAMENTO: 1.213.072 €

PROPIEDADE: RESIDENCIAL VALLMOLL SL



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO DA ZONA UA.1.6 DE VALLMOLL



A zona UA1.6, situada a sudoeste do município de Vallmoll, é delimitada por Camí del Molí, pela estrada T-751 e pelas ruas Hort de la Vila e Pont Nou.

As obras de urbanização aí realizadas incluíram a pavimentação de ruas, o ajardinamento dos espaços verdes e a instalação dos serviços urbanos básicos (rede de saneamento, rede de águas pluviais, telecomunicações, abastecimento de água potável e fornecimento de energia eléctrica de baixa e média tensão).



LOCALIZAÇÃO: VALLMOLL

ORÇAMENTO: 766.965 €

PROPIEDADE: JUNTA DE COMPENSACIÓ

ABRIL 06- JANEIRO 08



CONSTRUÇÃO CIVIL

URBANIZAÇÃO E REGENERAÇÃO DE PRAÇAS E ÁREAS PRIORITARIAMENTE PEDONAIS EM "CAN FOLGUERA"- SANTA PERPÈTUA DE LA MOGODA



A GICSA, com União Temporária de Empresas com a CODES, está a levar a cabo as obras de urbanização da Praça Can Folguera do município de Santa Perpètua de la Mogoda, em Vallès Occidental.

A Praça Can Folguera é delimitada pelas avenidas Barcelona e Jacint Verdaguer e pela rua Ramon Muntaner. A zona de actuação cobre uma área de 8.800m² e consiste na remodelação de um espaço actualmente degradado, transformando-o em espaços verdes e praças pedonais.

Está a construir-se um amplo espaço com zonas ajardinadas, uma área de jogos para crianças e jovens, bem como uma estrada para a eventual circulação rodoviária e de sentido único que atravessa a zona do princípio ao fim.



LOCALIZAÇÃO: STA. PERPÈTUA MOGODA

ORÇAMENTO: 1.810.700 €

PROPIEDADE: CÂMARA MUNICIPAL

MAY 09-JANEIRO 2010



CONSTRUÇÃO CIVIL

OBRAS DE REMODELAÇÃO DAS RUAS DA ZONA HISTÓRICA DE MORELL



A Gicsa realizou as obras de remodelação das ruas da zona histórica de Morell. Estas cobriram uma área de 6.200 m², tendo sido colocado aglomerado asfáltico numa superfície de 3.200 m² e revestimento em ladrilho de betão numa superfície de 3.000 m².

As obras consistiram na ampliação dos passeios e na pavimentação integral das ruas, bem como na instalação de reservatórios de águas pluviais e de águas sujas e residuais e na instalação de uma nova rede para o abastecimento de água potável.

As ruas de Sant Plàcid, Creus, Sant Martí, Sant Rafael, Muralla, Sant Antoni, Travessera Esplanada e Calle Mayor foram algumas das ruas que beneficiaram destas obras de remodelação.



LOCALIZAÇÃO: EL MORELL

ORÇAMENTO: 717.535 €

PROPIEDADE: CÂMARA MUNICIPAL

MAIO 09-SETEMBRO 09



CONSTRUÇÃO CIVIL

CONSTRUÇÃO DE UMA FÁBRICA DE CIMENTO NO CAIS DE ARAGÓN NO PORTO DE TARRAGONA



VISTA ÁREA DA CABINE DE CONTROLO



VIA ADAPTADA AO TRÁFEGO DE VEÍCULOS PESADOS

Construção de uma fábrica de cimento no porto de Tarragona para a multinacional francesa Lafarge. Esta fábrica está situada num terreno rectangular de 33.460 m², a uma altitude de +3,00 metros acima do nível do mar.

As obras levadas a cabo consistiram na construção das fundações de todos os elementos da fábrica (moinho, filtros, chaminés, etc.), dos edifícios auxiliares com estrutura em betão, alvenaria ou estrutura metálica (cabines de controlo, eléctricas, etc.), bem como na urbanização da zona que envolveu a projecção de vias rodoviárias e a implementação de serviços.

Todas estas estruturas foram construídas sobre estacas pré-fabricadas. Para a construção dessas estruturas, foram utilizados mais de 5 400 m³ de betão e 210.000 kg de aço.



LOCALIZAÇÃO: TARRAGONA

ORÇAMENTO: 3.086.332 €

PROPIEDADE: WORLD TRADE BULK S.L.

FEVEREIRO 08- NOVEMBRO 08



CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL

CONSTRUÇÃO DE UM SILO NUMA PARCELA DO CAIS DE ARAGÓN, NO PORTO DE TARRAGONA



PRIMEIRA FASE DAS OBRAS DE CONSTRUÇÃO



COFRAGEM DESLIZANTE, DE CONSTRUÇÃO CONTÍNUA

As obras, promovidas pela multinacional francesa Lafarge, consistiram na construção de um silo em betão armado no Cais de Aragón, no Porto de Tarragona.

O silo, que tem 30 m de altura e uma capacidade útil de 3.500m³, foi construído segundo a técnica de cofragem deslizante.

As fundações foram construídas com 67 estacas pré-fabricadas de 24 metros de comprimento com maciço de encabeçamento de 1.20 metro de lado.

Para a construção das lajes, construídas a 10 metros de altura e com dimensões variáveis compreendidas entre 0,50 m e 2,2m de lado, foram necessários 2.000 m³ de cimbria. Sobre as lajes, foi construído o cone de descarga, para o qual foram necessárias 12 unidades trapezoidais de 10 metros de altura e de largura variável, prefabricadas no local. A cobertura é composta por uma estrutura metálica sobre a qual se apoiou chapa colaborante.



LOCALIZAÇÃO: TARRAGONA

ORÇAMENTO: 1.470.160 €

PROPIEDADE: WORLD TRADE BULK S.L.

JULHO 07-JANEIRO 08



CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL

URBANITZACIÓ DE UMA PARCELA E CONSTRUÇÃO DAS FUNDAÇÕES DE UM EQUIPAMENTO DE DEPURAÇÃO DO AR NA FÁBRICA DE SAINT GOBAIN-EM L'ARBOÇ



Construção das fundações das partes que constituem um equipamento de depuração do ar na fábrica de vidro Saint-Gobain, situada em Arboç del Penedès, em Baix Penedès.

Além disso, procedeu-se à pavimentação das vias que rodeiam as fundações e implementaram-se serviços industriais.

Na construção das fundações, foram utilizados cerca de 500 m³ de betão e 30 toneladas de aço.



LOCALIZAÇÃO: ARBOÇ DEL PENEDÈS

ORÇAMENTO: 265.000 €

PROPIEDADE: SAINT-GOBAIN CRISTALERIA S.A.

DEZEMBRO 08-MARÇO 09



CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL

CONSTRUÇÃO DE TRÊS ARMAZÉNS INDUSTRIAIS EM CIM EL CAMP



FUNDAÇÕES

Trata-se de um complexo industrial composto por três armazéns, sito no Parque Industrial CIM el Camp, centro logístico situado entre as áreas urbanas de Reus e Tarragona. Este Parque Industrial fica a 3 km do aeroporto de Reus e a 5 km do porto de Tarragona.

Cada armazém, com 24,50 m de largura por 64,40 m de comprimento, tem uma área de 1.578 m² no rés-do-chão e de 57 m² no primeiro andar.

A zona de carga e descarga situa-se na fachada principal dos armazéns, sendo esta envidraçada com vidro acinzentado Solar Luxe.



LOCALIZAÇÃO: PARQUE INDUSTRIAL

ORÇAMENTO: 1.810.700 €

PROPIEDADE: SAPERSON EUROPA SL

DEZEMBRO 08-MAIO 09



CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL

CONSTRUCCIÓ I EMPENTA D'UN CALAIX SOTA LA VIA DEL TREN AL SEU PAS PEL CARRER BARENYS DEL MUNICIPI DE SALOU, TARRAGONA



Construiu-se, a pedido da Câmara Municipal de Salou, uma estrutura para a canalização das águas pluviais. Esta estrutura, de 5 metros de largura livre e 2,2 metros de gabarito e que canaliza as águas do barranco de Barenus até à foz, na praia de Ponent, foi executada através de deslize por pressão, em passagem inferior ao caminho-de-ferro.

Trata-se de uma obra singular, tanto pelas características das vias ferroviárias no ponto de mudança de via, ou seja, três vias de mudança por agulha, como pela velocidade mínima exigida pela ADIF (60 km/h).

Esta construção faz parte do projecto de canalização das águas pluviais do barranco de Barenys que, assim que for concluída, permitirá um correcto desaguamento desta zona, evitando as actuais inundações que se verificam no bairro de Ponent de Salou.



LOCALIZAÇÃO: SALOU

ORÇAMENTO: 560.545 €

PROPIEDADE: AJUNTAMENT DE SALOU

JANEIRO 09-NOVEMBRO 2009



CONSTRUÇÃO
CIVIL

NIVELAMENTO DO SOLO PARA A CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL DE CICLO COMBINADO NO PORTO DE BARCELONA



Foram realizadas obras de terraplanagem para a construção de uma central de ciclo combinado na parcela C10, situada na zona de ampliação do Cais de Produtos Inflamáveis do Porto de Barcelona.

As obras também incluíram o descabeçamento de estacas de 1.250 mm de diâmetro.

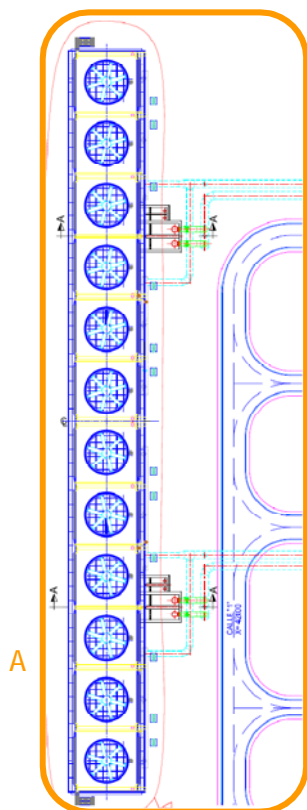


LOCALIZAÇÃO: PORT DE BARCELONA

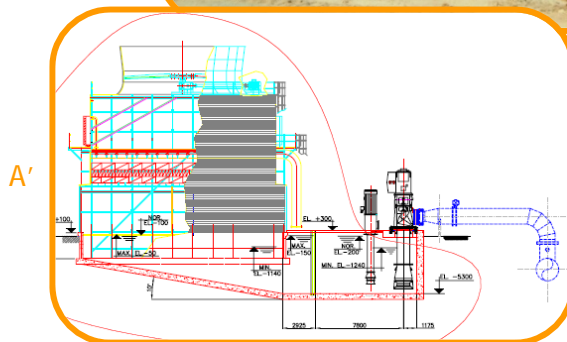
ORÇAMENTO: 460.000 €

PROPIEDADE: TÉCNICAS REUNIDAS

FEVEREIRO 09-ABRIL 09



ZONA DE ACTUAÇÃO



SECÇÃO A-A\'

CONSTRUÇÃO INDUSTRIAL

URBANIZAÇÃO DO BLOCO HABITACIONAL COMPREENDIDO ENTRE AS RUAS SEGRE, LLOBREGAT, IRIARTE E FRANCOLÍ, NO MUNICÍPIO DE RUBÍ, EM BARCELONA.



A GICSA levou a cabo as obras de urbanização do bloco habitacional compreendido entre as ruas Segre, Iriarte, Francolí e Llobregat do município de Rubí. O âmbito de actuação cobre uma área de .557,3 m²

Esta obra, orçamentada em 504.186,70 €, foi financiada pelo Fundo Estatal de Investimento Local e promovida pela Câmara Municipal de Rubí. Para levar a cabo a execução das obras, a Gicsa contratou onze trabalhadores desempregados e subcontratou empresas do próprio município para a realização de vários trabalhos.

As obras consistiram na implementação dos serviços urbanos básicos, na pavimentação e no ajardinamento da área em questão.



LOCALIZAÇÃO: RUBÍ

ORÇAMENTO: 517.230 €

PROPIEDAD: CÂMARA MUNICIPAL

ABRIL 09-OUTUBRO 09



CONSTRUÇÃO CIVIL

CONSTRUÇÃO DE UMA PASSAGEM AÉREA QUE ATRAVESSA A N-340 EM DIRECÇÃO A RODA DE BARÀ



A GICSA levou a cabo as obras de construção de uma ponte aérea pedonal que atravessa a N-340 em direcção à Urbanização de Francaset, em Roda de Barà.

Trata-se de uma estrutura de betão, composta por três secções que permitem a travessia da via rodoviária, bem como por rampas e escadas de acesso às mesmas, situadas de ambos os lados.

A secção central, com 22,8 metros de comprimento e um peso de 125 toneladas, foi construída num terreno adjacente antes de ser colocada na sua localização definitiva.

As fundações da secção central assentam em estacas e as que correspondem às rampas e às escadarias são, pelo contrário, superficiais.

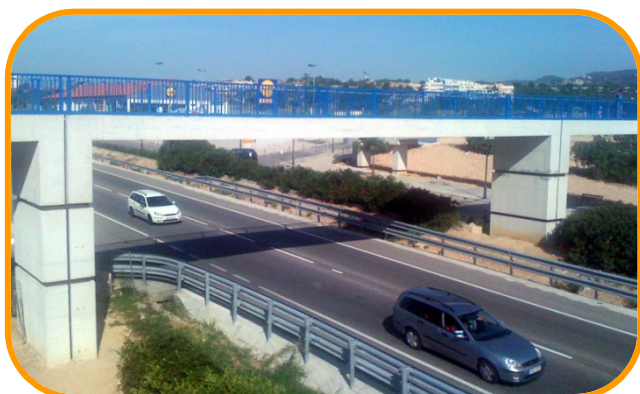
O sistema de iluminação, com luzes LED, está integrado nos corrimões.

LOCALIZAÇÃO: RODA DE BARÀ

ORÇAMENTO: 650.000€

PROPIEDADE: JUNTA DE COMPENSACIÓN

JULHO 09-STEMBRO 2010



CONSTRUÇÃO CIVIL

OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE LA CATIVERA, EM EL CATLLAR, TARRAGONA.



A GICSA levou a cabo as obras de urbanização do plano parcial La Cativera. Esta urbanização tem uma área de 282.977 m² e está situada a nordeste do município de "El Catllar". Trata-se de uma urbanização cuja construção teve início nos anos setenta e que, actualmente, apresenta uma consolidação de 80%. Os pavimentos e serviços básicos encontram-se degradados.

As obras de urbanização envolvem a construção de passeios e, subsequentemente, a adaptação das suas rasantes, bem como das rasantes das ruas, às rasantes definidas pelas vivendas circundantes. Envolvem também a implementação das redes de saneamento, águas pluviais, telecomunicações, abastecimento de água potável e distribuição de energia eléctrica de média e baixa tensão.



LOCALIZAÇÃO: EL CATLLAR, TARRAGONA

ORÇAMENTO: 5.800.000 €

PROPIEDADE: JUNTA DE COMPENSACIÓ

JULHO 09- EM EXECUÇÃO



CONSTRUÇÃO CIVIL

OBRAS DE REMODELAÇÃO DA RUA BERTRAN, NO DISTRITO DE BARCELONA DE SARRIÀ – SANT GERVASI



A GICSA levou a cabo as obras de remodelação da rua Bertran do Distrito de Sarrià – Sant Gervasi de Barcelona. As obras consistiram na demolição do pavimento existente e na sua substituição, segundo as normas actualmente definidas pela cidade, promovidas pela Câmara Municipal de Barcelona.

Suprimiram-se as zonas de estacionamento para veículos de forma a aumentar a largura dos passeios.

As linhas de distribuição de energia eléctrica passaram a ser subterrâneas, assim como as da iluminação pública e da rede de telecomunicações, e procedeu-se igualmente ao melhoramento da rede de águas pluviais.



LOCALIZAÇÃO: BARCELONA

ORÇAMENTO: 885.000 €

PROMOTOR: DIS. SARRIÀ - SANT GERVASI.

SETEMBRO 09-AGOSTO 2010



CONSTRUÇÃO CIVIL

CONSTRUÇÃO DO COMPLEXO RESIDENCIAL "BLUE MOON" NO MUNICÍPIO DE PALLARESOS, EM TARRAGONA



Este complexo Residencial, construído em Pallaresos, está situado na avenida Catalunya que faz esquina com a rua Eixerit.

Este complexo compreende um edifício de trinta apartamentos com zona comum, duas casas geminadas e uma vivenda unifamiliar. A superfície construída acima do solo é de 3.340 m² e a área destinada ao estacionamento subterrâneo é de 1.250 m². O edifício está dividido em três blocos que se diferenciam pela cor do revestimento monocapa das fachadas. As extremidades do edifício foram revestidas com pedra natural de tipo "Nogal". Também se utilizou este tipo de pedra, associada a um revestimento monocapa alaranjado, para as duas vivendas geminadas. Os acabamentos da fachada da vivenda unifamiliar associam alvenaria aparente e pedra de tipo travertino.



LOCALIZAÇÃO: ELS PALLARESOS

ORÇAMENTO: 3.950.000 €

PROPIEDADE: GICSA PALLARESOS S.L.

NOVEMBRO 05-SETEMBRO 07



EDIFICAÇÃO

CONSTRUÇÃO DE 12 VIVENDAS GEMINADAS NA URBANIZAÇÃO VANESSA PARK, EM VANDELLÓS



Foram construídas 12 vivendas geminadas de luxo, situadas na urbanização Vanessa Park, no município de Vandellòs.

Trata-se de vivendas unifamiliares com uma área de 160m², distribuídas em dois andares e numa cobertura parcialmente transitável.

Os acabamentos das fachadas associam a alvenaria aparente de cor branca, de tipo "Ferrater", a um revestimento monocapa cinzento-escuro. A carpintaria exterior é de alumínio.

As vivendas dispõem, ao nível do primeiro andar, de um espaço habilitado para o estacionamento de veículos.



LOCALIZAÇÃO: VANDELLÒS

ORÇAMENTO: 2.026.809 €

PROPIEDAD: KLUUVI S.L.

FEBRER 07-OCTUBRO 08



EDIFICIÇÃO

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO “EL TRIANGLE”, NA AVENIDA PAÏSOS CATALANS QUE FAZ ESQUINA COM A RUA MARE DE DÉU DEL PILAR, EM REUS



Foi construído um edifício de seis apartamentos e dois lugares comerciais, o qual está situado na avenida Països Catalans, em Reus. Trata-se de um edifício de quatro andares acima do solo e com cobertura transitável, cuja área total construída é de 436 m².

Este edifício foi construído com materiais de primeira qualidade. A sua fachada é uma combinação de alvenaria aparente de tipo “Ferrater”, branco, com revestimento cerâmico de cor cinzenta. A carpintaria de alumínio, em branco, é complementada por persianas maiorquinas da mesma cor.



LOCALIZAÇÃO: REUS

ORÇAMENTO: 583.663 €

PROPIEDADE: PROMODACACE SL

JUNHO 06-ABRIL 08



EDIFICAÇÃO

CONSTRUÇÃO DE 23 VIVENDAS GEMINADAS NO PLANO PARCIAL DE URBANIZAÇÃO DE SAUT VALLMOLL-NORD, EM VALLMOLL – ALT CAMP



A GICSA está a construir 23 vivendas geminadas distribuídas em grupos de 3, 4 e 6 unidades. A área construída deste conjunto residencial é de 3 472 m². As vivendas têm uma área de 150 m², distribuída em dois pisos acima do solo.

São vivendas unifamiliares com 4 quartos, sendo que um desses quartos está situado no rés-do-chão e os restantes no primeiro andar, duas casas de banho, uma casa de banho de serviço, uma cozinha, uma sala de jantar e uma garagem individual.

Os acabamentos das fachadas associam dois tipos de alvenaria aparente com um revestimento monocapa alaranjado. Estas vivendas têm também terraços no primeiro andar e na cobertura com vista para o vale de Francolí.



LOCALIZAÇÃO: VALLMOLL

ORÇAMENTO: 2.850.000 €

PROPRIEDADE: VALLMOLL RESIDENCIAL SL

JULHO 08- APRIL 2010



EDIFICAÇÃO

HOTEL EN UBARI, -LÍBIA-



Está a ser construído um hotel de quatro estrelas em Ubari, cidade situada a cerca de 1000 km do sul de Trípoli, capital da Líbia.

A Líbia é um país em desenvolvimento que possui algumas reservas muito importantes de petróleo e de gás natural.

A cidade de Ubari, situada no deserto do Saara e rodeada por oásis, apresenta um potencial turístico muito importante, além de se encontrar numa das regiões mais ricas da Líbia em termos de recursos naturais.

O hotel, cuja construção está a ser promovida pelo Estado Líbio, tem uma área aproximada de .000 m² na qual estão distribuídos 69 quartos tipo suite. A construção do hotel, bem como o respectivo projecto, respeitam o meio ambiente, e, por sua vez, este hotel, de estética árabe, integra-se na paisagem desértica da região.



LOCALIZAÇÃO: UBARI, LIBIA

ORÇAMENTO: 14.000.000 €

PROPIEDADE: ESTADO LÍBIO

AGOST 2010- EM EXECUÇÃO



CONSTRUÇÃO CIVIL



*C. Carbó, 84-86, Nave 6 · Parque Ind. Riu Clar · 43006
Tarragona Tel.: 977 627 717 · Fax: 977 627 791
www.gicsacons.com / info@gicsacons.com*